

Anlage III: Altlasten- bzw. Altlastenverdachtsflächen

Zwei Standorte dieser Auflistung (Nr. 84 und 91) wurden nicht in der Planzeichnung des FNP dargestellt, da zum gegenwärtigen Zeitpunkt keine aktuellen Koordinatenwerte vorlagen und eine Darstellung somit nur ungenau erfolgen könnte.

Tabelle 39: Altlasten - bzw. Altlastenverdachtsflächen

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
1	0212640135	Müllablagerung am Hang, Hennickendorf	- Die Altablagerung befindet sich an der Berliner Straße im Bereich „Alte Ziegelei/ Tonloch“ - im Rahmen der Entwicklung des Gebietes als Wohngebiet ist diese Altablagerung zu berücksichtigen und Maßnahmen sind mit der UAWB abzustimmen
2	0212640121	Moorbruchgraben, Hennickendorf	- die Altablagerung befindet sich westlich der Deponie Hennickendorf und südlich eines bestehenden Wohngebietes - kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald
3	0212640136	Müllkippe Berliner Straße, Hennickendorf	- die Altablagerung befindet sich am Hang in der Berliner Straße 17, südwestlich des Gebietes „Alte Ziegelei/Tonloch“ - eine Bebauung ist nicht vorgesehen, daher werden keine Konflikte zur FNP-Darstellung als Grünfläche (angrenzend an Wald) erwartet
4	0212640137	Müllkippe Berliner Straße, Hennickendorf	- Die Altablagerung befindet sich zwischen der Berliner Straße und der B1 - für die Maßnahmen hinsichtlich der Darstellung als Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft sind Abstimmungen mit der UAWB erforderlich - kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald
5	0242649074	Schrottplatz / nördl. Außenbereich Kbl.A1/A2	- Konversionsflächen östlich von Alt-Rüdersdorf - Rückbau und Aufforstung bereits realisiert - kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald
6	0242649075	Ablagerungen u. Vergrabungen (Außenber.) Kbl.A2/B2	- II -
7	0242649076	Ehemalige Tierhaltung / östl. Außenbereich Kbl.B2	- II -
8	0242649077	Wohnbereich innerhalb der Umfriedung Kbl.B1/B2	- II -
9	0242649078	Ehem. Kohlelager Kbl.B2	- II -
10	0242649079	Heizhaus und Werkstattbereich Kbl.A2/B2	- II -
11	0242649080	Lagerhallen mit Freiflächen Kbl.A1/A2/B1	- II -
12	0242649081	Heizhaus, Kohlelager und Freifläche Kbl.A2/B1/B2	- II -
13	0242649082	Tankstelle und Wartungsrampen Kbl.A2	- II -
14	0242649083	Fasslager und angrenzende Freifläche Kbl.A2	- II -
15	0242649084	Panzerhallen mit Außenbereichen Kbl.A1	- II -

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
16	0242649085	Eingestürztes Gebäude Kbl.A1	- II -
17	0242649086	Fahrzeughalle mit Freifläche Kbl.A1	- II -
18	0242649087	Tankstelle mit angrenzender Freifläche Kbl.A1	- II -
19	0242649088	Waschrampen mit Abscheideranlagen Kbl.A1	- II -
20	0242649089	Sammelplatz für Betriebsstoffrestmengen Kbl.A1	- II -
21	0242649090	Fahrzeughallen, Freifl., Rampe/ Abscheider Kbl.A1	- II -
22	0242649091	Freifläche mit Ablagerungen u. Brandstellen Kbl.A1	- II -
23	0242649092	Südl. Außenbereich: Heizhaus und Ablager. Kbl.B1	- II -
24	0242649093	Südl. Außenbereich: Ablager. u Vergrabungen Kbl.B1	- II -
25	0242649094	Sammelfläche für zu beräumende Ablagerungen Kbl.B1	- II -
26	0245640016	Kreisdeponie Strausberg (N 1), Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich in Ortsrandlage Hennickendorf</li> <li>- Deponie ist geschlossen</li> <li>- Sicherungsmaßnahmen werden seit 2007 durchgeführt und sollen voraussichtlich 2010 abgeschlossen sein</li> <li>- Darstellung im FNP als Grünfläche</li> <li>- Konflikte zur nächstgelegenen Wohnbebauung (100 m) sind im weiteren Verfahren durch die zuständigen Behörden zu prüfen und zu benennen</li> <li>- eine Neubebauung im näheren Umfeld der Deponie ist entsprechend dem FNP nicht geplant</li> </ul>
27	0245640017	Müllkippe am Kageler Weg (H 1) eingestürztes Gebäude Kbl. A1, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich am südlichen Uferbereich Lehngutsbruch, steht in Kontakt mit Gewässer</li> <li>- Sicherung noch nicht abgeschlossen – durchzuführende Sanierungsmaßnahmen stehen im Bezug z. angrenzendem Gewässer</li> <li>- keine Auswirkungen auf die nächstgelegene Wohnbebauung in ca. 200 m zu erwarten</li> <li>- kein Konflikt zu geplanter FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>
28	0245640018	Kippe in der Gartenstraße, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich innerhalb der Abschlussbetriebsplanfläche Bergfeld Herzfelde Ost</li> <li>- oberflächige Beräumung der Altablagerung und landschaftsgerechte Einpassung ist erfolgt</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf bzw. angrenzend an die Altablagerung nur mit Zustimmung / Abstimmung mit der UAWB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
29	0245640020	Am Friedhof, Lichtenow Dorf	- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
30	0245640062	Gemeindemüllkippe, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nordwestlich von Tasdorf im Bereich ehem. Riesfelder</li> <li>- liegt zwischen nördlicher und südlicher Anpassung – baurechtliches Verfahren</li> <li>- Altablagerung zum 19.05.2005 aus der Nachsorge entlassen</li> <li>- Nachnutzung Grünfläche</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Sonderbaufläche Photovoltaikanlage</li> </ul>
31	0245640080	Kalziumfluoridschlammdeponie, Lichtenow	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nordöstlich von Lichtenow Lamm (gegenüber Badebruch)</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
32	0245640083	Schulstraße, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nordöstlich vom Zentrum Rüdersdorf</li> <li>- Altablagerung saniert, landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- aus Nachsorgephase zum 31.10.2005 entlassen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>
33	0245640119	Neue Müllkippe an der Schlammdeponie, Lichtenow	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nordöstlich von Lichtenow Lamm (gegenüber Badebruch)</li> <li>- Altablagerung zum 19.05.2005 aus der Nachsorge entlassen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
34	0245640120	An der Ziegelei, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich am östlichen Uferbereich Lehngutsbruch</li> <li>- steht in Kontakt mit Gewässer</li> <li>- Altablagerung wurde landschaftsgerecht eingepasst und 1997/98 mit Boden abgedeckt – die Maßnahme wurde 2001 beendet</li> <li>- 13.10.2005 aus der Nachsorge entlassen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>
35	0245640121	westliche Müllkippe im Werk I (Ziegelei I), Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich am östlichen Uferbereich Lehngutsbruch (Herzfelde)</li> <li>- Altdeponie landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- aus Nachsorgephase zum 19.05.2005 entlassen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>
36	0245640122	Altablagerung hinter dem Haus Nr. 13, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nördlich von Herzfelde an der L23 innerhalb der Abschlussbetriebsplanfläche Herzfelde Restloch-West</li> <li>- Beräumung der Altablagerung ist erfolgt</li> <li>- Altablagerung zum 19.05.2005 aus der Nachsorge entlassen</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf bzw. angrenzend an die Altablagerung nur mit Zustimmung/Abstimmung mit der UAWB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
37	0245640123	Altablagerung am Trafohaus, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nördlich von Herzfelde innerhalb der Abschlussbetriebsplanfläche Bergfeld Herzfelde Ost</li> <li>- Beräumung der Altablagerung ist erfolgt</li> <li>- Altablagerung befindet sich noch in der Nachsorgephase</li> <li>- Altablagerung landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf bzw. angrenzend an die Altablagerung nur mit Zustimmung/Abstimmung mit der UAWB zulässig – Betriebspläne sind zu berücksichtigen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
38	0245640124	Müllkippe an der Umladerampe, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nördlich von Herzfelde im Bergwerksfeld Herzfelde West</li> <li>- Altablagerung befindet sich in der Nachsorge</li> <li>- hinsichtlich der Ausweisung/Nutzung als Bergwerksfeld sind Maßnahmen jeglicher Art auf bzw. angrenzend an die Altablagerung nur mit Zustimmung/Abstimmung mit der UAWB zulässig – Betriebspläne sind zu berücksichtigen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald- und Baubeschränkungsgebiet</li> </ul>
39	0245640129	Altablagerung am Waldrand-Ausbau, Lichtenow	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich in der nordöstlichen Feldflur an der Grenze zu Rehfelde</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
40	0245640151	Deponie Rüdersdorf - Grünheider Weg	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich östlich von Hortwinkel (südlich der Stallanlage), nächstgelegene Wohnbebauung in ca. 200 m geplant</li> <li>- Altdeponie landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- aus Nachsorgephase entlassen</li> <li>- keine Auswirkungen auf die in ca. 200 m Entfernung geplante Wohnbebauung</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>
41	0245640152	Bauschuttdeponie Gutenbergstraße, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nordwestlich vom Kriensee</li> <li>- Altdeponie landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- aus Nachsorgephase entlassen</li> <li>- hinsichtlich der Darstellung als „Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft“ sind Maßnahmen jeglicher Art auf bzw. angrenzend an die Altablagerung nur mit Zustimmung/Abstimmung der UAWB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>
42	0245640153	Deponie Essigstraße, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich südlich des Tagebaus und des Sondergebietes für Windkraftanlagen und grenzt an eine Fläche für Landwirtschaft</li> <li>- Altablagerung wurde landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- die Fläche kann brach liegend den natürlichen Bedingungen überlassen werden</li> <li>- Altablagerung wurde aus der Nachsorge zum 19.05.2005 entlassen</li> <li>- Nutzungsbeschränkungen gem. § 2 (8) BbodSchG bestehen weiterhin für intensive landwirtschaftliche Nutzungen und Bau Gründungen</li> <li>- Maßnahmen baulicher Art sowie u. a., hinsichtlich der Angrenzung, auch die Ausbringung von Gülle u. dgl. sind nur mit Zustimmung/Abstimmung der UAWB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
43	0245640154	Deponie Ernst-Thälmann-Str., Nähe Zementwerk III, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich südwestlich Postfrachtzentrum</li> <li>- Altdeponie landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- aus Nachsorgephase entlassen</li> <li>- hinsichtlich der Darstellung als Fläche für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes“ sind Maßnahmen jeglicher Art auf bzw. angrenzend an die Altablagerung nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
44	0245640155	Müllablagerung Fürstenwalder Straße, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich in Alt-Rüdersdorf</li> <li>- die Altablagerung hat nur einen geringen Umfang und wurde landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- die Fläche kann brach liegend den natürlichen Bedingungen überlassen werden</li> <li>- die Altablagerung wurde aus der Nachsorge zum 19.05.2005 entlassen</li> <li>- Nutzungsbeschränkungen gem. § 2 (8) BbodSchG bestehen weiterhin für intensive landwirtschaftliche Nutzungen und Bau Gründungen</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung</li> </ul>
45	0245640156	Müllablagerung Seebad-Strand, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich im Bereich Seebad Rüdersdorf</li> <li>- Altablagerung aus Nachsorgephase entlassen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
46	0245640157	Müllablagerung Seebad-Wald, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich im Bereich Seebad Rüdersdorf</li> <li>- Altablagerung aus Nachsorgephase entlassen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
47	0245640158	Müllkippe hinter dem Waldlager, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich im Bereich der Konversionsflächen östlich von Alt-Rüdersdorf</li> <li>- Altablagerung aus Nachsorgephase entlassen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
48	0245640159	Alte Abraumkippe, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich an der B1</li> <li>- Altablagerung aus der Nachsorgephase entlassen</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
49	0245640160	Abraumhalde am Grundsteig, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich auf einer Grünfläche südlich des Tagebaus</li> <li>- die Altablagerung wurde landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- die Fläche kann brach liegend den natürlichen Bedingungen überlassen werden</li> <li>- die Altablagerung wurde aus der Nachsorge zum 19.05.2005 entlassen</li> <li>- Nutzungsbeschränkungen gem. § 2 (8) BbodSchG bestehen weiterhin für intensive landwirtschaftliche Nutzungen und Bau Gründungen</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art sowie u. a. , hinsichtlich der Angrenzungen, auch die Ausbringung von Gülle und dgl. sind nur mit Zustimmung/Abstimmung mit der UAWB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>
50	0245640161	Betriebskippe am Teufelsmoor, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich an der Hangkante zwischen Betonwerk und Mühlenfließ</li> <li>- nach derzeitigem Kenntnisstand ist die Altablagerung bisher nicht gesichert</li> <li>- bei der Altablagerung handelt es sich um eine ehemalige Betriebskippe</li> <li>- diese liegt in der Verantwortung und Zuständigkeit des Landesumweltamtes</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf der Altablagerung sowie unmittelbar angrenzend an diese sind nur mit Zustimmung/Abstimmung mit dem Landesumweltamt zulässig</li> <li>- gegenwärtig kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche und Gewerbliche Baufläche</li> <li>- Einschränkungen sind gegenwärtig nicht erkennbar. Die Ablagerung sollte saniert werden.</li> </ul>

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
51	0245640162	Zwischenlager Rea-Gips, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich am Betriebsbahnhof Rüdersdorf, Fläche wird seit langem gewerblich genutzt</li> <li>- eine Teilfläche der Altablagerung wurde landschaftsgerecht eingepasst</li> <li>- vorderer Bereich wird als Parkfläche genutzt</li> <li>- die Altablagerung wurde aus der Nachsorge zum 19.05.2005 entlassen</li> <li>- Nutzungsbeschränkungen gem. § 2 (8) BbodSchG bestehen für intensive landwirtschaftliche Nutzungen und Baugründungen - Maßnahmen jeglicher Art sind nur mit Zustimmung/Abstimmung mit der UAWB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Gewerbliche Baufläche</li> </ul>
52	0245640163	Deponie Großgärtnerrei, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- der Standort befindet sich an der Vogelsdorfer Straße und wird gegenwärtig bereits als Wohnstandort genutzt</li> <li>- an dem Standort befinden sich eine Altablagerung und ein Altstandort</li> <li>- ein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wohnbaufläche besteht grundsätzlich nicht – es wird auf die fachlichen Festlegungen der UAWB/UB zum Bebauungsplan Nr. 19 verwiesen, welche zu berücksichtigen sind</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art sind nur mit Zustimmung/Abstimmung mit der UAWB zulässig</li> </ul>
53	0245640164	Deponie an der Schule, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich am südwestlichen Kalktagebaurand (ehemalige Schule (POS))</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>
54	0245640165	Ablagerung Filterasche, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich am östlichen Rand des Bergwerksfeldes Heinitz-Alvensleben</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
55	0245640166	Deponie Bergmannsglück, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich in der Siedlung Bergmannsglück, auf einer im FNP dargestellten Wohnbaufläche</li> <li>- die Altablagerung ist nicht saniert</li> <li>- eine landschaftsgerechte Einpassung war durch die Gemeinde Rüdersdorf vorgesehen – u. a. durch Aufbringung einer Abdeckung</li> <li>- die Altablagerung ist bei einer möglichen Verdichtung oder Umnutzung zu berücksichtigen</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf sowie unmittelbar angrenzend an die Altablagerung im besonderen hinsichtlich einer sensiblen Nutzung sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> </ul>
56	0245640173	Am Bahndamm, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nördlich vom Zementwerk am Betriebsgleis</li> <li>- landschaftsgerechte Einpassung erfolgte durch Beräumung oberflächlich abgelagerter Abfälle – Auftrag von Boden mit anschließender Vegetation</li> <li>- die erfolgten Maßnahmen stellten nicht auf eine Nachnutzung als gewerbliche Baufläche ab</li> <li>- die Altablagerung wurde aus der Nachsorge zum 19.05.2005 entlassen</li> <li>- Nutzungsbeschränkungen gem. § 2 (8) BbodSchG bestehen u. a. für Baugründungen</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> </ul>
57	0245640174	Hortwinkel, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich östlich von Hortwinkel</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
58	0245640178	Lichtenow Siedlung, Lichtenow	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich im Randbereich zwischen vorhandener Wohnbebauung und geplanter Waldfläche in Lichtenow – Lamm</li> <li>- die Fläche lag bereits zum Zeitpunkt der durchgeführten Maßnahmen zur landschaftsgerechten Einpassung innerhalb einer Eigenheimsiedlung</li> <li>- die Maßnahmen sind grundsätzlich abgeschlossen</li> <li>- der Standort befindet sich in der Nachsorgephase</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald und Wohnbaufläche</li> </ul>
59	0245640179	Ortseingang Lichtenow	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich am westlichen Ortseingang Lichtenow an der B1</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art sowie u. a., hinsichtlich der Angrenzung, auch das Ausbringen von Gülle und dgl., sind nur mit Zustimmung/Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald bzw. Fläche für die Landwirtschaft</li> </ul>
60	0245643013	Abwasserversickerungsbecken, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich nordöstlich der Ortslage Hennickendorf und wird als genehmigte Kompostierungsanlage genutzt</li> <li>- es wird davon ausgegangen, dass kein Konflikt zur vorhandenen Nutzung bzw. zur FNP-Darstellung als Fläche für Kompostierung besteht</li> </ul>
61	0245643014	Leichtölabscheider, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich gegenwärtig auf dem Gewerbestandort Berliner Straße</li> <li>- kein Konflikt zum geplanten Rückbau der gewerblichen Baufläche und zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
62	0245643015	Fläche vor Werkstatt und Tankstelle, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich gegenwärtig auf dem Gewerbestandort Berliner Straße</li> <li>- kein Konflikt zum geplanten Rückbau der gewerblichen Baufläche und zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
63	0245643016	Leichtölabscheider	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich gegenwärtig auf dem Gewerbestandort Berliner Straße in Hennickendorf</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als landschaftlich geprägte gewerbliche Baufläche / Wald</li> </ul>
64	0245643017	Spannbeton-Halle, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich gegenwärtig auf dem Gewerbestandort Berliner Straße</li> <li>- kein Konflikt zum geplanten Rückbau der gewerblichen Baufläche und zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
65	0245643018	Bauschuttkippe, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich gegenwärtig auf dem Gewerbestandort Berliner Straße</li> <li>- kein Konflikt zum geplanten Rückbau der gewerblichen Baufläche und zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
66	0245643073	Ziegelei, Lichtenow	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich im Kreuzungsbereich B1 / L 232</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auch hinsichtlich eines Abbruches sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>
67	0245643074	Tankstelle Minol, Lichtenow	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich im Kreuzungsbereich B1 / L 232 und wird gegenwärtig als Tankstelle genutzt</li> <li>- Tankstelle wurde 1992 saniert und teilweise mit Gehweg überbaut</li> <li>- nach vorliegenden Untersuchungsergebnissen besteht gegenwärtig kein Handlungsbedarf</li> <li>- Baumaßnahmen auf dem Standort der Tankstelle sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche</li> </ul>

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
68	0245643084	Tankstelle VEG Prädikow, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich am östlichen Ortsrand von Herzfelde</li> <li>- Abbruch der ehemaligen Tankstelle 1997 – 1999 ohne Beteiligung der UAWB/UB</li> <li>- Umfang der Sanierung unklar</li> <li>- Gefährdungsabschätzung liegt vor</li> <li>- Baumaßnahmen auf dem Standort der ehemaligen Tankstelle sind nur mit Zustimmung/Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> </ul>
69	0245643095	Abraumhalde Herzfelde / Hochhalde, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Abraumhalde befindet sich südlich der Ortslage Herzfelde</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald</li> </ul>
70	0245643152	alte Glockengießerei, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich in der Ortslage Hennickendorf an der Berliner Straße</li> <li>- der gesamte Standort, welcher gewerblich als Glockengießerei genutzt wird, ist als Altlastverdachtsfläche anzusehen</li> <li>- befindet sich auf einer im FNP dargestellten Gemischten Baufläche und Grünfläche</li> <li>- Erstbewertungen sowie Gutachten liegen der UAWB/UB zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht vor</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf der gesamten Fläche sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> </ul>
71	0245643154	Kraftverkehr – Werkstatt und Garagen, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche befindet sich in der Berliner Straße 19, im B-Plangebiet Nr. 13 „Villa Thyssen“</li> <li>- Kfz-spezifische Kontaminationen des Bodens und der Baustoffsubstanz sind nicht auszuschließen</li> <li>- fachliche Auflagen werden von Seiten der UAWB/UB im Zuge des B-Planverfahrens festgelegt und sind zu realisieren</li> </ul>
72	0245643155	Industriegelände am Bahnhof, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich im Gewerbegebiet Herzfelde, Fläche wird seit langem gewerblich genutzt</li> <li>- Gutachten zur historischen und orientierenden Altlastenerkundung liegen vor</li> <li>- keine erheblichen Boden- und Grundwasserbelastungen festgestellt</li> <li>- punktuelle Belastungen liegen jedoch vor</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf der gesamten Fläche sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> </ul>
73	0245643158	TGA Herzfelde, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche – der Altstandort befindet sich auf einer im FNP dargestellten Wohnbaufläche im Bereich H.-Schröder-Straße</li> <li>- hinsichtlich der langjährigen gewerblichen Nutzung des Standortes sind Kontaminationen im Boden, im Grundwasser sowie an der Gebäudesubstanz nicht grundsätzlich auszuschließen</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf der gesamten Fläche sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> </ul>
74	0245643159	Zementwerk IV, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich auf dem Zementwerksgelände, Fläche wird seit langem gewerblich genutzt</li> <li>- Erstbewertung sowie Gutachten liegen der UAWB/UB zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht vor</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf der gesamten Fläche sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Gewerbliche Baufläche</li> </ul>
75	0245643166	Reglerstation Rüdersdorf, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- grenzt an das bestehende Wohngebiet Hemmoor-Ring in Alt-Rüdersdorf</li> <li>- Darstellung im FNP als Wohnbaufläche</li> <li>- Maßnahmen sollten mit der UAWB abgestimmt werden</li> </ul>

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
76	0245643167	Industriegebiet am Kriensee, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich auf dem Gelände des Krienseehafens</li> <li>- Maßnahmen sind mit der UAWB abzustimmen</li> <li>- Kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Hafen</li> </ul>
77	0245643168	Ehem. Sondenplatz 13/61, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich nördlich der Marienstraße</li> <li>- in einem Abstand von ca. 100 m ist Bebauung vorhanden, die als Wohnbaufläche im FNP dargestellt ist</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Fläche für Landwirtschaft</li> </ul>
78	0245643169	Ehem. Sondenplatz 15/66, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich südwestlich von Herzfelde</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Fläche für Landwirtschaft</li> </ul>
79	0245643173	Ehem. Tankstelle Str. der Jugend 28, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche befindet sich an der Str. der Jugend, südlich des Tagebaus innerhalb einer bebauten Fläche</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche</li> </ul>
80	0245643174	Tankstelle Rüdersdorf, Berliner Straße 23, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich an der Berliner Chaussee bzw. B 1/5 innerhalb einer baulichen geprägten Fläche</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche</li> <li>- Maßnahmen auf der gesamten Altlastverdachtsfläche sind mit der UAWB abzustimmen</li> </ul>
81	0245643196	Märkische Gebäudetechnik, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich an der Rehfelder Straße innerhalb eines bestehenden Wohngebietes</li> <li>- Maßnahmen auf der Fläche sind mit der UAWB abzustimmen</li> <li>- auf Grund der vorhandenen Prägung des Gebietes sind keine Konflikte mit der FNP-Darstellung als Wohnbaufläche zu erwarten</li> </ul>
82	0245643199	Ehem. Autobahnbaukombinat, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich im Bereich Rüdersdorfer Straße</li> <li>- die Altlast befindet sich auf einer im FNP dargestellten Gemischten Baufläche / Wohnbaufläche / Grünfläche (Garten)</li> <li>- Erstbewertung sowie Gutachten liegen der UAWB/UB zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht vor</li> <li>- Kfz-spezifische Kontaminationen des Bodens und der Baustanz sind nicht auszuschließen</li> <li>- Maßnahmen jeglicher Art auf der gesamten Fläche sind nur mit Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB zulässig</li> </ul>
83	0245643200	Hemika Kälbermast, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- es handelt sich um die derzeit gewerblich genutzte Stallanlage außerhalb des Ortes Herzfelde in der Möllenstraße</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Fläche für Landwirtschaft</li> <li>- Maßnahmen auf der gesamten Fläche erfordern eine Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB</li> </ul>
84	0245643201	Kachelwerk, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nicht dargestellt</li> <li>- befindet sich in der Lindenstraße 12, die baulich geprägt ist</li> <li>- der FNP stellt den Bereich um die Lindenstraße als Gemischte Baufläche dar</li> </ul>
85	0245643202	Schmiede, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort liegt innerhalb der straßenbegleitenden Bebauung an der Hauptstraße bzw. B 1/ 5</li> <li>- Maßnahmen auf der gesamten Fläche erfordern eine Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB/UB</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche</li> </ul>
86	0245643203	Ziegelwerk, Herzfelde	<ul style="list-style-type: none"> <li>- es handelt sich um das Ziegelwerk am Lehngutsbruch westlich der Hans-Schröer-Str.</li> <li>- die Fläche soll in absehbarer Zeit keiner neuen Nutzung zugeführt werden, langfristig ist eine Umnutzung vorstellbar</li> <li>- Maßnahmen im Rahmen der FNP-Darstellung als Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft sind mit der UAWB abzustimmen</li> <li>- kein Konflikt mit der FNP-Darstellung als Grünfläche</li> </ul>

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
87	0245643204	Autoverwertung Giedrat, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche befindet sich am ehemaligen Baustoffhafen am Haus der Ziegler</li> <li>- Darstellung im FNP als Sondergebietsfläche für Wassersport und Wohnen</li> <li>- für Maßnahmen im Rahmen einer Inanspruchnahme der Fläche ist eine Abstimmung mit der UAWB erforderlich</li> </ul>
88	0245643205	Alte Ziegelei, Hennickendorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- es handelt sich um das Gebäude der Alten Ziegelei am Stienitzsee im Bereich des B.Planes Nr. 11 "Alte Ziegelei/Tonloch"</li> <li>- für die Fläche ist die Entwicklung eines Wohngebietes vorgesehen, mögliche Konflikte mit der Altlastverdachtsfläche werden im Bebauungsplanverfahren geprüft</li> <li>- die Maßnahmen im Rahmen dieser Entwicklung sind mit der UAWB abzustimmen</li> <li>- keine Konflikte mit der FNP-Darstellung als Wohnbaufläche</li> </ul>
89	0245643207	Galvano-Stanz, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich im nördlichen Bereich der Breitscheidstraße, angrenzend an eine Waldfläche</li> <li>- FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche</li> <li>- im Rahmen einer baulichen Inanspruchnahme der Fläche sind die Maßnahmen mit der UAWB abzustimmen</li> </ul>
90	0245643208	Umspannwerk Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich auf gewerblich genutzter Fläche nördlich des Kriensees</li> <li>- kein Konflikt mit der FNP-Darstellung als Gewerbefläche</li> </ul>
91	0245643209	Bahnhof Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nicht dargestellt</li> </ul>
92	0245643210	Tankstelle und Jung- rinderanlage, ehemals Kranichsberger Land- farm, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- befindet sich in der Hans-Schröer-Str. 111a, Alt-Rüdersdorf</li> <li>- ehemaliger Landwirtschaftsbetrieb mit mehreren Stallanlagen</li> <li>- Kohlelagerplatz, Heizhaus, Güllesee, Dungplätze, Jaucheleitungen, großes Güllelager, Trafostation, Hoch- und Flachsilos, Bauschuttanlagen im Gelände und in den alten Stallanlagen, Kiesgrube mit Bauschutt verfüllt</li> <li>- kein Konflikt mit der FNP-Darstellung als Wohnbaufläche</li> <li>- es sind jedoch umfangreiche Abbrucharbeiten notwendig, die Abbruchmassen müssen entsprechend Analyseergebnis entsorgt werden</li> <li>- entsiegelte Flächen, die nicht bebaut werden sind zu rekultivieren; die Schaffung von Gartenland ist abhängig von den Bodenverhältnissen, die zu untersuchen sind; es ist mit Nitrit, Öl- und Schmierstoffen sowie unkontrollierten Auffüllungen zu rechnen</li> <li>- es ist ein Abfallmanagement inkl. Kontaminationsuntersuchungen zu erstellen</li> <li>- Maßnahmen sind vorab mit der UAWB abzustimmen</li> </ul>
93	0245643211	Tankstelle Technikhof LEG, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich in Tasdorf</li> <li>- FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche</li> <li>- Maßnahmen auf bzw. angrenzend an die Fläche sind mit der UAWB abzustimmen</li> </ul>
94	0245643212	Anschlussbahn ehem. Plattenwerk, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche / Bahnfläche befindet sich am Postfrachtzentrum</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Gewerbegebiet</li> <li>- Maßnahmen auf bzw. angrenzend an diese Fläche sind mit der UAWB abzustimmen</li> </ul>
95	0245643213	Straßenbahn- Betriebshof, Rüdersdorf	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich an der Straße der Jugend innerhalb eines baulich geprägten Gebietes</li> <li>- kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche</li> <li>- Maßnahmen auf bzw. angrenzend an diese Fläche sind mit der UAWB abzustimmen</li> </ul>

Nr.	Reg.Nr.	Bezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
96	0245643214	Rieselfelder Tasdorf	- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich nordwestlich von Tasdorf - keine Konflikte zur FNP-Darstellung als Sondergebietsfläche Photovoltaikanlage
97	0245643215	Futterphosphatwerk, Rüdersdorf	- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich zwischen dem Tagebau und dem Langerhanskanal - FNP sieht eine Entwicklung als landschaftlich geprägtes Gewerbegebiet vor - es sind erhebliche Sanierungsmaßnahmen auf der Fläche des ehemaligen Futterphosphatwerkes erforderlich
98	0245643216	Schutthalde Thälmannstr./ Ehem. Eisengießerei, Rüdersdorf	- befindet sich am Mühlenfließ - es ist keine bauliche Inanspruchnahme vorgesehen - kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Grünfläche - Sanierungsmaßnahmen sind mit der UAWB abzustimmen
99	0245643217	Großgärtnerei, Rüdersdorf	- befindet sich in der Vogelsdorfer Straße 29a (Standort ist identische mit Nr. 52) - die Flächen an der Vogelsdorfer Straße sind im FNP im baulich vorgeprägten Bereich als Wohn- und gemischte Bauflächen dargestellt, außerhalb der Bebauung als Wald und Fläche für Landwirtschaft
100	0245643218	Spezialmöbel Rüdersdorf	- befindet sich in der Mühlenstraße 13 - keine Konflikte zur Darstellung als Sondergebietsfläche für Einzelhandel
101	0245633219	Textilpflege Dörr, Rüdersdorf	- befindet sich im südlichen Teil der Ernst-Thälmann-Straße innerhalb baulichen Bestandes - keine Konflikte zur FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche
102	0245643220	Betonsteinwerk, Rüdersdorf	- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich an der Bergstraße - Maßnahmen jeglicher Art auf bzw. angrenzend an die Altlastverdachtsfläche sind mit der UAWB abzustimmen - keine Konflikte mit der FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche zu erwarten
103	0245634221	Zementwerk II, Rüdersdorf	- die Altlastverdachtsfläche – Altstandort befindet sich nördlich des Kriensees - Darstellung im FNP als Gewerbefläche - Maßnahmen jeglicher Art auf bzw. angrenzend an die Altlastverdachtsfläche sind mit der UAWB abzustimmen
104	0245643223	Ehem. Kraftverkehr, jetzt Sonneberger KG, Rüdersdorf	- die Altlastverdachtsfläche - Altstandort befindet sich nördlich des Kalksees an der Autobahn - Maßnahmen jeglicher Art erfordern die Zustimmung/ Abstimmung mit der UAWB - es sind keine Konflikte mit der FNP-Darstellung als Gemischte Baufläche zu erwarten
105	0245643224	Ehem. Baustoffwerke Herzfelde, Herzfelde	- befindet sich im Bergwerksfeld Herzfelde Ost - Maßnahmen jeglicher Art auf bzw. angrenzend an die Ablagerung sind nur mit Zustimmung/Abstimmung mit der UAWB zulässig - Betriebspläne sind zu berücksichtigen - kein Konflikt zur FNP-Darstellung als Wald

Quelle: Spalte 1 bis 3: Angaben der Unteren Abfallwirtschaftsbehörde MOL, Spalte 4 - Darstellung im FNP / Konflikte: Büro Bolck und Untere Abfallwirtschaftsbehörde MOL

**Anlage IV: Anlagen nach BImSchG**

Tabelle 38: Anlagen nach BImSchG

FID	AST - NR.	Betreiber / Anlagenbezeichnung	Darstellung im FNP / Konflikte
	30642750000	A.C.E.B. GmbH, Heizhaus	Lage nicht bekannt
1	30642270000	ABW Asphalt- und Betonwerke GmbH, Betonmischwerk	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Gewerblichen Baufläche, Bestand, kein Konflikt erkennbar
2	30671438000	Autohaus Rüdersdorf S. Erkner & Sohn GmbH, Lackieranlage	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Gewerblichen Baufläche, Bestand, kein Konflikt erkennbar
3	30649660000	Bäckerei Hennig, Bäckerei Kühlaggregat	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Wohnbaufläche, Bestand, kein Konflikt erkennbar
4	30643980000	Bäckerei Lehmann, Kleinfeuerungsanlage	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Wohnbaufläche, Bestand, kein Konflikt erkennbar,
5	30642920000	BERDING BETON GmbH, Betonwerk (Haupt- und Nebenproduktionsl.	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Gewerblichen Baufläche, Bestand - ist im Rahmen der verbindlichen Bauleitplanung zu berücksichtigen, (heranrückende Wohnbebauung am Stienitzsee)
6	30643240000	BERDING BETON GmbH, Anl.z. Herstellung v. Betonfertigteilen	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Gewerblichen Baufläche, Bestand - ist im Rahmen der verbindlichen Bauleitplanung zu berücksichtigen, (heranrückende Wohnbebauung am Stienitzsee)
	30640003256	Berliner Wasserbetriebe, Klärschlammzwischenlager geplant	temporäre Nutzung
7	30641142000	Berolina Metallspritztechnik Wesnigk GmbH, Metallspritzanlage	- befindet sich im Außenbereich, Bestand, kein Konflikt erkennbar
8	30642408000	Berufsbildungsstätte Hennickendorf, Lackieranlage	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Gemeinbedarfsfläche, Bestand, kein Konflikt erkennbar
9	30644410000	Betonsteinwerk Bärbel Hutfilz, Betonsteinwerk	- am bezeichneten Standort ist die Nutzung nicht mehr vorhanden
10	30642462000	Betonwerk Fehrbellin GmbH & Co. KG, Betonwerk (Haupt- und Nebenproduktionsanlage)	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Gewerblichen Baufläche, Bestand - ist im Rahmen der verbindlichen Bauleitplanung zu berücksichtigen, (heranrückende Wohnbebauung am Stienitzsee)
11	30642672000	Betonwerk Fehrbellin GmbH & Co. KG, Herstell. v. Betondeckenelementen	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Fläche für Wald, Rücknahme der Bauflächen geplant, - Konflikt zur geplanten Wohnentwicklung am Stienitzsee
12	30642610000	BHB Berlin Hennickendorfer Baustoffrecycling GmbH, Baustoff Brech- und Siebanlage	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Fläche für Wald, Rücknahme der Bauflächen geplant - Konflikt zur geplanten Wohnentwicklung am Stienitzsee
13	30640030000	CEMEX OstZement GmbH, Zementwerk 4	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Gewerblichen Baufläche, Bestand - keine heranrückende Wohnbebauung geplant
14	30642069026	DeTeSat Deutsche Telekom, feste Funksendestelle (HF)	- befindet sich innerhalb einer im FNP dargestellten Gewerblichen Baufläche, Bestand, kein Konflikt erkennbar